

PREFET DE LA SEINE-SAINT-DENIS

PREFECTURE

Direction du Développement Durable
et des Collectivités Locales
Bureau de l'environnement

Arrêté préfectoral n° 2015-3219 du 26 novembre 2015
instituant sur la commune de GAGNY des servitudes d'utilité publique
prenant en compte la maîtrise des risques autour des canalisations de transport
de gaz naturel ou assimilé, d'hydrocarbures et de produits chimiques

Le Préfet de la Seine-Saint-Denis
Chevalier de la Légion d'Honneur
Chevalier de l'Ordre National du Mérite

Vu le code de l'environnement, et notamment ses articles L.555-16, R.555-30 et R.555-31 ;

Vu le code de l'urbanisme notamment ses articles L.121-1, L.121-2, L.122-1, L.123-1 et R.431-16 ;

Vu le code de la construction et de l'habitation, notamment ses articles R.122-22 et R.123-46 ;

Vu l'arrêté du 5 mars 2014 définissant les modalités d'application du chapitre V du titre V du livre V du code de l'environnement et portant règlement de la sécurité des canalisations de transport de gaz naturel ou assimilé, d'hydrocarbures et de produits chimiques ;

Vu le rapport de la Direction régionale et interdépartementale de l'environnement et de l'énergie, en date du 31 août 2015 ;

Vu l'avis émis par le Conseil départemental de l'environnement et des risques sanitaires et technologiques de Seine-Saint-Denis le 10 novembre 2015 ;

Considérant que les canalisations de transport de gaz naturel ou assimilé, d'hydrocarbures et de produits chimiques, en service à la date de l'entrée en vigueur des articles R.555-1 et suivants du code de l'environnement, doivent faire l'objet d'institution de servitudes d'utilité publique relatives à la maîtrise de l'urbanisation en raison des dangers et des inconvénients qu'elles présentent,

Sur proposition du Secrétaire Général de la Préfecture de la Seine-Saint-Denis ;

ARRETE

Article 1^{er}

Selon l'article L.555-16 du code de l'environnement, les périmètres à l'intérieur desquels les dispositions en matière de maîtrise de l'urbanisation s'appliquent sont déterminés par les risques susceptibles d'être créés par une canalisation de transport en service, notamment les risques d'incendie, d'explosion ou d'émanation de produits toxiques, menaçant gravement la santé ou la sécurité des personnes.

En application de l'article R.555-30 b) du code de l'environnement, des servitudes d'utilité publique sont instituées dans les zones d'effets générées par les phénomènes dangereux susceptibles de se produire à partir des canalisations de transport décrites ci-après, conformément aux distances figurant dans les tableaux ci-dessous et reproduites sur la carte annexée au présent arrêté (1)

Seules les distances SUP1 sont reproduites dans la carte annexée au présent arrêté. Les restrictions supplémentaires fixées par l'article 2 pour les projets d'urbanisme dont l'emprise atteint les SUP 2 ou 3 sont mises en œuvre dans le cadre de l'instruction de l'analyse de compatibilité obligatoire pour tout projet dont l'emprise atteint la SUP 1.

NOTA : En cas d'écart entre les valeurs des distances SUP figurant dans les tableaux ci-dessous et la représentation cartographique des SUP telle qu'annexée au présent arrêté, les valeurs des tableaux font foi, appliquées au tracé réel des canalisations concernées.

Ouvrages concernant la commune de Gagny (93032) :

I. CANALISATIONS DE TRANSPORT DE GAZ NATUREL ET ASSIMILES EXPLOITÉES PAR LA SOCIÉTÉ GRTGAZ dont le siège social est situé 6, rue Raoul Nordling, 92270 BOIS-COLOMBES

Type d'ouvrage	Nom	Implantation	PMS	DN	Longueur dans la commune (en km)	Distances SUP en mètres (de part et d'autre de la canalisation)			Influence
						SUP1	SUP2	SUP3	
Canalisation	DN80-1966-BRT_GAGNY_GRANDS_COTEAUX	ENTERRE	20.0	80	0.779192	7	5	5	traversant
Canalisation	DN200-1954-VILLEMOMBLE-LIAISON CHELLE S_CASTERMAN	ENTERRE	20.0	200	0.183307	20	5	5	traversant
Canalisation	DN80-1966-BRT_GAGNY_GRANDS_COTEAUX	ENTERRE	20.0	80	0.0244821	7	5	5	traversant
Canalisation	DN200/100-1954-BRT_VILLEMOMBLE_JEAN_JAURES	ENTERRE	20.0	100	0.0323344	10	5	5	traversant
Canalisation	DN200/100-1954-BRT_VILLEMOMBLE_JEAN_JAURES	ENTERRE	20.0	200	0.063841	20	5	5	traversant
Canalisation	DN200-1954-VILLEMOMBLE-LIAISON CHELLE S_CASTERMAN	ENTERRE	20.0	200	0.851803	20	5	5	traversant
Canalisation	DN200-1954-VILLEMOMBLE-LIAISON CHELLE S_CASTERMAN	ENTERRE	20.0	200	0.895407	20	5	5	traversant
Canalisation	DN200-1954-VILLEMOMBLE-LIAISON CHELLE S_CASTERMAN	AERIEN	20.0	200	0.0282676	20	8	8	traversant
Canalisation	DN200/100-1954-BRT_VILLEMOMBLE_JEAN_JAURES	ENTERRE	20.0	100	0.066485	10	5	5	traversant
Canalisation	DN100-1956-BRT_GAGNY_TOULOUSE	ENTERRE	20.0	100	0.0344629	10	5	5	traversant
Canalisation	DN100-1956-BRT_GAGNY_TOULOUSE	ENTERRE	20.0	200	0.00015082	20	5	5	traversant

Type d'ouvrage	Nom	Implantation	PMS	DN	Longueur dans la commune (en km)	Distances SUP en mètres (de part et d'autre de la canalisation)			Influence
						SUP1	SUP2	SUP3	
Canalisation	DN200-1954-VILLEMOMBLE-LIAISON_CHEILLE S. CASTRMAN	ENTERRÉ	20.0	200	0.809888	20	5	5	traversant
Canalisation	DN150-1965-NEUILLY_PLAISANCE-GAGNY	ENTERRÉ	20.0	150	0.976995	20	5	5	traversant
Canalisation	DN150-1965-NEUILLY_PLAISANCE-GAGNY	ENTERRÉ	20.0	200	0.000160431	20	5	5	traversant
Canalisation	DN80-1968-BRT_GAGNY_LAENNEC	ENTERRÉ	20.0	50	7.60393e-05	7	5	5	traversant
Canalisation	DN80-1968-BRT_GAGNY_LAENNEC	ENTERRÉ	20.0	80	0.0024663	7	5	5	traversant
Canalisation	DN80-1968-BRT_GAGNY_LAENNEC	ENTERRÉ	20.0	100	0.000159988	10	5	5	traversant
Canalisation	DN200-1954-VILLEMOMBLE-LIAISON_CHEILLE S. CASTRMAN	ENTERRÉ	20.0	200	0.283112	20	5	5	traversant
Canalisation	DN200-1954-VILLEMOMBLE-LIAISON_CHEILLE S. CASTRMAN	ENTERRÉ	20.0	200	0.518372	20	5	5	traversant
Canalisation	DN150/100-1971-BRT_GAGNY_POINTE_DE_GOURNAY	ENTERRÉ	20.0	150	1.04775	20	5	5	traversant
Canalisation	DN150/100-1971-BRT_GAGNY_POINTE_DE_GOURNAY	ENTERRÉ	20.0	100	0.00390931	10	5	5	traversant
Canalisation	DN150/100-1971-BRT_GAGNY_POINTE_DE_GOURNAY	ENTERRÉ	20.0	150	0.111483	20	5	5	traversant
Canalisation	DN200/150-1959-CLICHY_SOUS_BOIS-VILLEMOMBLE	ENTERRÉ	20.0	200	0.118318	20	5	5	traversant

Type d'ouvrage	Nom	Implantation	PMS	DN	Longueur dans la commune (en km)	Distances SUP en mètres (de part et d'autre de la canalisation)			Influence
						SUP1	SUP2	SUP3	
Canalisation	DN150/100/80-1959-LIVRY_GARGAN-GAGNY_7_ILES	ENTERRE	20.0	150	0.0140456	20	5	5	traversant
Canalisation	DN150/100/80-1959-LIVRY_GARGAN-GAGNY_7_ILES	ENTERRE	20.0	80	0.00402158	7	5	5	traversant
Canalisation	DN150/100/80-1959-LIVRY_GARGAN-GAGNY_7_ILES	ENTERRE	20.0	100	0.10842	10	5	5	traversant
Canalisation	DN200/150-1958-GAGNY-LIAISON_CHELLES_MADELEINE	ENTERRE	20.0	150	0.0104326	20	5	5	traversant
Canalisation	DN150-1992-GAGNY_CHENAY - GAGNY_POINTE_DE_GOURNAY	ENTERRE	20.0	150	0.0224525	20	5	5	traversant
Canalisation	DN400/300-1992-LE_PIN-NEUILLY_PLAISANCE	ENTERRE	40.0	400	0.726998	105	5	5	traversant
Canalisation	DN150-1992-BRT_GAGNY_CHENAY	ENTERRE	40.0	150	0.0614524	30	5	5	traversant
Canalisation	DN400/300-1992-NEUILLY_PLAISANCE-CHILLES	ENTERRE	40.0	400	0.85285	105	5	5	traversant
Installation Annexe	GAGNY 7 ILES - 93032					12	8	8	traversant
Installation Annexe	GAGNY GRANDS COTEAUX - 93032					12	8	8	traversant
Installation Annexe	GAGNY POINTE DE GOURNAY - 93032					12	8	8	traversant
Installation Annexe	GAGNY TOULOUSE - 93032					12	8	8	traversant

Type d'ouvrage	Nom	Implantation	PMS	DN	Longueur dans la commune (en km)	Distances SUP en mètres (de part et d'autre de la canalisation)			Influence
						SUP1	SUP2	SUP3	
Installation Annexe	GAGNY LAENNEC - 93032					20	5	5	traversant
Installation Annexe	GAGNY CHENAY - 93032					25	5	5	traversant

Article 2

Conformément à l'article R.555-30 b) du code de l'environnement, les servitudes sont les suivantes, en fonction des zones d'effets :

Servitude SUP1 :

La délivrance d'un permis de construire relatif à un établissement recevant du public susceptible de recevoir plus de 100 personnes ou à un immeuble de grande hauteur est subordonnée à la fourniture d'une analyse de compatibilité ayant reçu l'avis favorable du transporteur ou, en cas d'avis défavorable du transporteur, l'avis favorable du Préfet rendu au vu de l'expertise mentionnée au III de l'article R.555-31 du code de l'environnement.

L'analyse de compatibilité, prévue à l'article R431-16 j) du code de l'urbanisme, est établie conformément aux dispositions de l'arrêté ministériel du 5 mars 2014 susvisé.

Servitude SUP2 :

L'ouverture d'un établissement recevant du public susceptible de recevoir plus de 300 personnes ou d'un immeuble de grande hauteur est interdite.

Servitude SUP3 :

L'ouverture d'un établissement recevant du public susceptible de recevoir plus de 100 personnes ou d'un immeuble de grande hauteur est interdite.

Article 3

Conformément à l'article R.555-46 du code de l'environnement, le maire informe le transporteur de tout permis de construire ou certificat d'urbanisme délivré dans l'une des zones définies à l'article 2.

Article 4

Les servitudes instituées par le présent arrêté sont annexées aux plans locaux d'urbanisme et aux cartes communales des communes concernées conformément à l'article L.126-1 du code de l'urbanisme.

Article 5

En application de l'article R.555-53 du code de l'environnement, le présent arrêté sera publié sur le site internet de la Préfecture de la Seine-Saint-Denis et adressé au maire de la commune de Gagny.

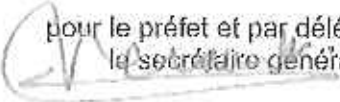
Article 6

Cet arrêté pourra faire l'objet d'un recours contentieux auprès du tribunal administratif de Montreuil dans un délai de deux mois à compter de sa publication.

Article 7

Le Secrétaire Général de la Préfecture de la Seine-Saint-Denis, le maire de la commune de Gagny, le Directeur Régional et Interdépartemental de l'Équipement et de l'Aménagement, le Directeur Régional et Interdépartemental de l'Environnement et de l'Énergie sont chargés chacun en ce qui le concerne de l'exécution du présent arrêté dont copie leur sera adressée, ainsi qu'au Directeur Général de GRTgaz.

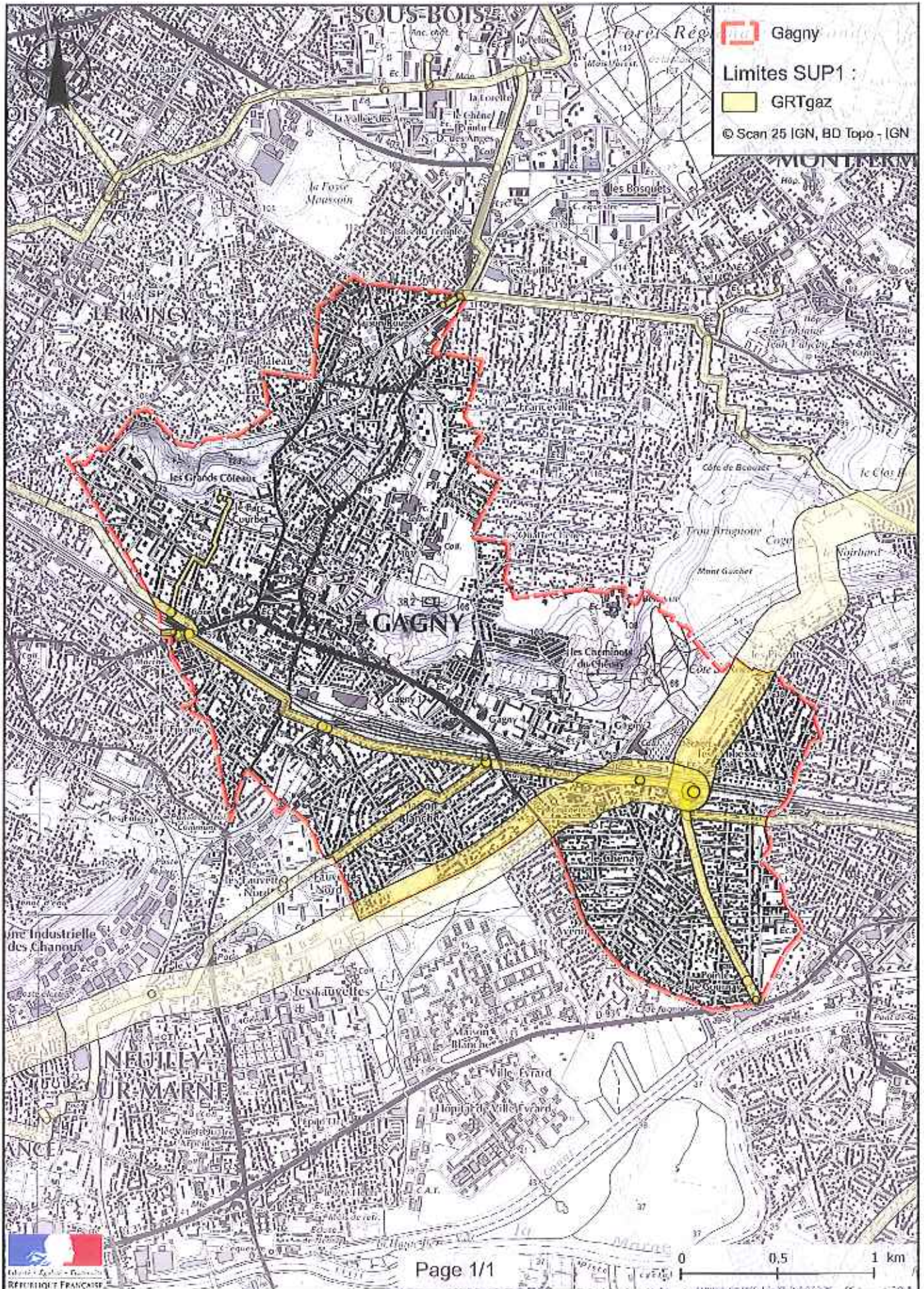
Le Préfet,


pour le préfet et par délégation
le secrétaire général

Hugues BESANCENOT

(1) La carte des servitudes d'utilité publique annexée au présent arrêté peut être consultée dans les services de la Préfecture de la Seine-Saint-Denis et de la Direction Régionale et Interdépartementale de l'Environnement et de l'Énergie ainsi que dans la mairie de la commune concernée.

Servitudes d'utilité publique autour des canalisations de transport de matières dangereuses



Annexe 2 : Définitions

PMS : Pression Maximale de Service de la canalisation

DN : Diamètre Nominal de la canalisation.

Distances SUP : Distances en mètres de part et d'autre de la canalisation définissant les limites des zones concernées par les servitudes d'utilité publique. En cas d'écart entre les valeurs des distances SUP figurant dans le(s) tableau(x) de l'article 1 du présent arrêté et la représentation cartographique des SUP telle qu'annexée au présent arrêté (annexe 1), les valeurs du(es) tableau(x) font foi, appliquées au tracé réel des canalisations concernées.

Distance SUP 1 : cette distance correspond à la zone d'effets létaux (PEL) du phénomène dangereux de référence majorant au sens de l'article R.555-39 du code de l'environnement

Distance SUP 2 : cette distance correspond à la zone d'effets létaux (PEL) du phénomène dangereux de référence réduit au sens de l'article R.555-39 du code de l'environnement

Distance SUP 3 : cette distance correspond à la zone d'effets létaux significatifs (ELS) du phénomène dangereux de référence réduit au sens de l'article R.555-39 du code de l'environnement